

## **duisport erhält Auszeichnung für Logistikimmobilie**

### **Deutscher Logistikimmobilien Award für Bau des Audi Logistikzentrums auf logport II / Verleihung auf weltgrößter Immobilienmesse Expo Real**

**Duisburg, 08. 10. 2013 - Die duisport-Gruppe ist gestern Abend auf der weltgrößten Immobilienmesse Expo Real mit dem Logix, dem Deutschen Logistikimmobilien Award, ausgezeichnet worden. Dieser wird künftig alle zwei Jahre für Logistikimmobilien vergeben, die in hohem Maße den Ansprüchen von Nutzern und Investoren gerecht werden und sich darüber hinaus durch städtebauliche, ökologische und soziale Aspekte auszeichnen. duisport erhält den Logix Award für den Bau des Logistikzentrums für den von Audi beauftragten Automobillogistiker Schnellecke Logistics, der für Audi das CKD-Geschäft (Completely Knocked Down) übernimmt. Insgesamt umfasst der weltweit größte CKD-Standort für den Audi-Konzern auf dem 106.500m<sup>2</sup> großen Grundstück rund 53.000m<sup>2</sup> Hallenfläche. Der Logistikkomplex ist an Schiene, Straße und Wasserwege angeschlossen und verfügt über einen eigenen Inhouse-Gleisanschluss für die Anlieferung konventionell verpackter Teile per Bahn. Die Gesamtinvestitionen betragen mehr als 25 Millionen Euro. Mit der Ansiedlung entstehen in Duisburg rund 500 neue Arbeitsplätze.**

„Die Auszeichnung bekräftigt uns in unserem Full-Service-Ansatz weiter zu arbeiten und innovative Lösungen zu entwickeln“, freut sich Markus Teuber, Generalbevollmächtigter der Duisburger Hafen AG, über den Erhalt des Logix Awards. Ausschlaggebend für die Jury war unter anderem die Tatsache, dass der Logistikkomplex auf logport II, einer revitalisierten Industriebrache, realisiert wurde. Darüber hinaus hat das Lösungskonzept von duisport überzeugt, welches die Anforderungen und Möglichkeiten von Industrie, Logistik und Immobilien ideal miteinander verknüpft.

„Eine großartige Würdigung dieser Teamarbeit, aber auch der Logistik-Immobilienmarkt an sich gewinnt durch diesen erstmalig verliehenen Preis an dringend benötigter Wertschätzung“, betont Richard Schwarze, Hauptabteilungsleiter für Immobilien bei der

**PRESSEINFORMATION  
PRESS RELEASE**

**Duisburger Hafen AG**

Hafenummer / Port Number 3650

Alte Ruhrorter Straße 42 – 52

47119 Duisburg

Tel +49 203 803-0

Fax +49 203 803-4232

[www.duisport.de](http://www.duisport.de)

[mail@duisport.de](mailto:mail@duisport.de)

**Ansprechpartner**

**Contact Person**

Wilhelm Klümper

Tel +49 203 803-4465

Fax +49 203 803-4409

[wilhelm.kluemper@duisport.de](mailto:wilhelm.kluemper@duisport.de)

duisport-Gruppe.

Verliehen wurde der Logix Award von der Initiative Logistikimmobilien GmbH, ein Zusammenschluss mehrerer Persönlichkeiten aus der deutschen Immobilienbranche mit dem Ziel, das Ansehen von Logistikimmobilien zu stärken. Die Jury setzt sich aus zehn Branchenexperten zusammen, deren Mitglieder mit ihren unterschiedlichen Erfahrungen die nominierten Immobilien aus Sicht eines Nutzers, Entwicklers, Bauunternehmens, institutionellen Anlegers, Beraters oder Finanziers bewerten. Bewertet wurde nach quantitativen und qualitativen Kriterien. Zu den quantitativen Kriterien zählen beispielsweise die Einhaltung modernster Baustandards, Multifunktionsfähigkeit, Qualität der technischen Gebäudeausstattung oder der Standort der Immobilie. Zu den qualitativen Kriterien zählen ökologische, städtebauliche und soziale Aspekte, wie die Zusammenarbeit zwischen dem Projektentwickler und den städtischen Institutionen. Insgesamt wurden 17 Projekte nominiert.

---

Die Duisburger Hafen AG ist die Eigentums- und Managementgesellschaft des Duisburger Hafens, des größten Binnenhafens der Welt. Die duisport-Gruppe bietet für den Hafen- und Logistikstandort Full Service-Pakete in den Bereichen Infra- und Suprastruktur inkl. Ansiedlungsmanagement. Darüber hinaus erbringen die Tochtergesellschaften logistische Dienstleistungen wie beispielsweise den Aufbau und die Optimierung von Transport- und Logistikketten, Schienengüterverkehrsleistungen, Gebäudemanagement und Verpackungslogistik. [www.duisport.de](http://www.duisport.de)